

PNRR FONDO COMPLEMENTARE D.L. n.59/2021

(decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 15 luglio 2021)

MISURE URGENTI RELATIVE AL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E
RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI

DPCM 15 SETTEMBRE 2021.

PNRR – FONDO COMPLEMENTARE

SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – M2C3

Determinazione Regione Lazio n. G02061 del 25/02/2022

Approvazione Decreto Direttore Generale MIMS n. 52 del 30-3-2022

**INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E
STRUTTURALE
DI DUE COMPLESSI DI E.R.P. IN COMUNE DI RIETI
LOTTO 2 N. 78 ALLOGGI SITI IN VIA COLELLI 1-3-5, 7-9, 11-
13 E VIA MINERVINI 6-8-10, 12-14-16**

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

per la manifestazione di interesse ex art. 1 comma 2 lett. b) Legge 120/2020 finalizzata all'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica ai sensi Linee Guida MIMS da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108) - intervento denominato "Riqualificazione energetica e strutturale di due complessi di E.R.P. in Comune di Rieti – LOTTO 2 N. 78 alloggi siti in via Colelli 1-3-5, 7-9, 11-13 e via Minervini 6-8-10, 12-14-16 finanziato con Fondo PNRR FONDO COMPLEMENTARE D.L. n.59/2021(decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 15 luglio 2021 - SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – M2C3

CUP E19J21014500006 - LOTTO 2 Via Colelli, Via Minervini

CIG 9261874436



1. PREMESSA

L’A.T.E.R della Provincia di Rieti intende avviare una indagine di mercato preliminare all’individuazione degli operatori economici da invitare a procedura negoziata per l’affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per l’intervento in oggetto denominato **“Riqualificazione energetica e strutturale di due complessi di E.R.P. in Comune di Rieti – LOTTO 2 N. 78 alloggi siti in via Colelli 1-3-5, 7-9, 11-13 e via Minervini 6-8-10, 12-14-16”**

Il **Responsabile unico del procedimento**, ai sensi dell’art. 31 del Codice, è l’ing. **Daniele Rinaldi**.

L’intervento è finanziato con le risorse del Fondo PNRR FONDO COMPLEMENTARE D.L. n.59/2021(decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 15 luglio 2021).

2. OGGETTO E VALORE DELL’APPALTO

L’appalto ha per oggetto l’affidamento della **progettazione di fattibilità tecnico economica, nei contenuti disciplinati dalle Linee Guida MIMS, e da porre a base dell’affidamento di appalto di progettazione e lavori ai sensi dell’art. 48 comma 5 DL 31.5.2021 n. 77 convertito con modifiche in L. 29.7.2021 n. 108** afferente all’intervento in epigrafe.

Il Lotto di intervento è unico e costituito da n. 5 fabbricati, riconducibili a due unità tipologiche.

L’importo a base di gara è pari ad **€ 206.389,33** (*duecentoseimilatrecentottantanove/33*) al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

Tabella n. 1 – Oggetto dell’appalto

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo corrispettivi
<i>Progetto di fattibilità tecnico economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108) come previsto nelle linee guida MIMS</i>	71221000-3	€ 180.425,72
<i>Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione</i>	71317000-3	€ 25.963,62
Importo totale a base di gara		€ 206.389,34

L’importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del **Decreto Ministro della Giustizia 17 giugno 2016** “Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8 del Codice” (in seguito: D.M. 17.6.2016) ed è dettagliato nell’allegato di calcolo al Documento preliminare alla Progettazione pubblicato nella sezione “amministrazione trasparente” dell’ATER di Rieti all’indirizzo <https://www.aterrieti.it/trasparente/?q=amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/intervento-di-riqualificazione-energetica-e-0>

La prestazione principale è quella relativa a: categoria **S03 Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche**.

Si riporta, nella successiva tabella, l'elenco dettagliato delle prestazioni

Categoria e ID delle opere	L. 143/49 (Corrispondenza)	Specificità della prestazione (art. 3, co. 3D.M. 17.6.2016)
Miglioramento sismico S03 Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	I/g	QbII.01, QbII.02 QbII.05 (no QTE), QbII.08 (no schema contratto, no C.S.A. parte I) QbII.12, QbII.016, QbIII.5(25%), QbIII.7(65%)
Miglioramento energetico E020 Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	I/c	QbII.01, QbII.02 QbII.05 (no QTE), QbII.08 (no schema contratto, no C.S.A. parte I) QbII.22, QbIII.5(25%), QbIII.7(65%)

L'intervento è relativo a cinque fabbricati riconducibili a due unità tipologiche. L'importo della parcella per "Fabbricato tipo" è calcolato con riferimento ai seguenti parametri di complessità ed importo

FABBRICATO TIPO 1				
	Valore	Categoria	Par. G	Par. P
Miglioramento/adequamento sismico	1.762.153,85 €	S03	0,95	0,061739
Efficientamento energetico	951.230,77 €	E020	0,95	0,070615

FABBRICATO TIPO 2				
	Valore	Categoria	Par. G	Par. P
Miglioramento/adequamento sismico	1.174.769,23 €	S03	0,95	0,067324
Efficientamento energetico	634.153,85 €	E020	0,95	0,077771

Dal calcolo della parcella per categoria di lavoro ai sensi DM 16/6/2016 consultabile analiticamente all'indirizzo <https://www.aterrieti.it/trasparente/?q=amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/intervento-di-riqualificazione-energetica-e-0> si desume il seguente

		Corrispettivo a base di gara	di cui: prestazioni relative al Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
S03	Miglioramento sismico	€ 137.794,50	€ 16.029,08
E020	Efficientamento energetico	€ 68.594,83	€ 9.934,54
		€ 206.389,34	€ 25.963,62



3. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, nel rispetto del principio di non discriminazione fra i diversi soggetti sulla base della forma giuridica assunta secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. In particolare sono ammessi a partecipare:

- a. i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa; gli archeologi professionisti, singoli e associati, e le società da essi costituite;
- b. le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c. società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d. i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- d-bis) altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati
- e. i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d-bis);
- f. i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria ed architettura;
- g. consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h. aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si



applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di presentare manifestazione di interesse in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È vietato al concorrente che presenta manifestazione di interesse in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di presentare manifestazione di interesse anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che presenta manifestazione di interesse in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla manifestazione di interesse possono partecipare, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle precedenti lett. f) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di manifestazione di interesse, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- I. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- II. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma privi di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- III. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune**, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione



integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC citata).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Ai sensi dell'art. 24, comma 7 del Codice, l'aggiudicatario dei servizi di progettazione oggetto della presente gara, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, derivanti dall'attività di progettazione svolta. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

4. REQUISITI GENERALI:

Sono **esclusi** gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui **all'art. 80** del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'**art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165**.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel Protocollo di legalità costituisce causa di esclusione, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

5. REQUISITI DI IDONEITÀ:

Possesso dei seguenti requisiti:



a) Requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

c) Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente indica, in domanda di partecipazione, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

d) Essere in regola con l'aggiornamento professionale, come indicato dalle linee guida adottate dal proprio ordine professionale e dalla normativa vigente, in relazione al titolo di studio posseduto ed alle ulteriori abilitazioni possedute;

Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e/o di esecuzione

e) I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008.

Il concorrente indica, in domanda di partecipazione, i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti.

Per la comprova dei requisiti la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

6. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA.

- REQUISITO DA POSSEDERE:

Fatturato globale medio annuo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso per un importo pari a 1,5 volte l'importo stimato ovvero

$1,5 \times \text{€ } 206.389,34 = \text{€ } 309.584,00$

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli operatori economici che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

7. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE.

Possesso dei seguenti requisiti:

a) Aver espletato servizi di ingegneria e di architettura negli ultimi **dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione della presente indagine di mercato relativi a lavori per ciascuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella di importo complessivo almeno pari a **due volte** l'importo stimato dei lavori per la relativa categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per ciascuna categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

		Valore		Importo LAVORI richiesti
S03	Fabbr. Tipo 1	€ 1.762.153,85	€ 2.936.923,08	€ 5.873.846,16
	Fabbr. Tipo 2	€ 1.174.769,23		
E020	Fabbr. Tipo 1	€ 951.230,77	€ 1.585.384,62	€ 3.170.769,24
	Fabbr. Tipo 2	€ 634.153,85		

b) **Aver espletato negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando, **due servizi di ingegneria e architettura** con le seguenti caratteristiche: per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a **0,80 volte** il valore della medesima.

Gli importi minimi dei lavori sono riportati nella seguente tabella:

		Valore		Importo LAVORI richiesti
S03	Fabbr. Tipo 1	€ 1.762.153,85	€ 2.936.923,08	€ 2.349.538,46
	Fabbr. Tipo 2	€ 1.174.769,23		
E020	Fabbr. Tipo 1	€ 951.230,77 €	€ 1.585.384,62	€ 1.268.307,70
	Fabbr. Tipo 2	€ 634.153,85 €		

In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché questi sia di importo almeno pari al minimo complessivo richiesto nella relativa categoria e ID.

c) **Presenza delle seguenti figure minime professionali tra i soggetti prestatori di servizio e/o** tra i componenti del gruppo di lavoro:

- **n. 1 architetto o ingegnere:** Professionista iscritto nell' apposito albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, abilitato ad eseguire i servizi oggetto del presente appalto, responsabile



della progettazione strutturale;

- **n. 1 ingegnere o n. 1 architetto** o tecnico di comprovata esperienza sul campo: Professionista iscritto nell' apposito albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, abilitato ad eseguire i servizi oggetto del presente appalto responsabile della progettazione della componente energetica ed impiantistica;
- **n. 1 coordinatore della sicurezza** in fase di progettazione ed in fase d'esecuzione. Professionista iscritto nell' apposito albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, abilitato ai sensi del D.lgs., 81/2008 con funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione;

8. INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI RETE, GEIE.

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti **del D.M. 263/2016** di cui al punto **5 lett. a)** devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2016.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **punto 5 lett. b)** deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b. ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

[Per l'affidamento dell'incarico di coordinatore della sicurezza] Il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

Il requisito relativo al fatturato globale di cui al **par. 6** - Requisiti di capacità economica e finanziaria - deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel suo complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente **par. 7** deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale ciascun componente deve possedere il



requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente **par. 7** in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.

Il requisito dei **due servizi di punta** di cui al precedente **par. 7** deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo **orizzontale** nel complesso, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria.

Il requisito dei **due servizi di punta** relativi alla singola categoria e ID può essere posseduto da due diversi componenti del raggruppamento.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta di cui al precedente par. 7 in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.

Il requisito di cui al **par. 7** relativo ai titoli di studio/professionali deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati delle prestazioni per le quali sono richiesti i relativi titoli di studio/professionali.

9. INDICAZIONI PER I CONSORZI STABILI.

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati. I requisiti del D.M. 263/2016 di cui al **punto 5 lett. a)** devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto.
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **punto 5 lett. b)** deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito di cui al **punto 5 lett. c)** relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

[Per gli incarichi di coordinatore della sicurezza] Il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

10. AVVALIMENTO.

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Nella manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà indicare il nominativo dell'ausiliaria.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità



professionale.

11. SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice (misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali).

12. SOCCORSO ISTRUTTORIO.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni di cui all'allegato 1 potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016; non vi è l'obbligo per la stazione appaltante di esperire il soccorso istruttorio nella fase preliminare dell'indagine di mercato finalizzata alla sola individuazione dei concorrenti qualificati da poter correttamente invitare alla successiva procedura negoziata.

13. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

Per l'espletamento della presente Indagine di mercato, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio si avvale del Sistema STELLA, accessibile sul sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> (denominato in seguito: sito).

I soggetti interessati a presentare Manifestazione di interesse devono essere registrati al sistema. Per la registrazione, occorre accedere al suddetto sito cliccando sul link "Registrazione Operatore Economico" presente all'interno del box grigio "Area Privata" sulla sinistra.

La registrazione al sistema STELLA deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'Operatore Economico medesimo.

L'Operatore Economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione della manifestazione di interesse, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del sistema STELLA dall'account riconducibile all'Operatore Economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del sistema STELLA si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'Operatore Economico registrato.

Al fine della partecipazione alla presente Indagine di mercato, è indispensabile:

- l'utilizzo di un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- il possesso della firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante undispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- la preventiva registrazione al sistema STELLA con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al presente paragrafo.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del Codice, la presentazione della manifestazione di interesse, le richieste di chiarimenti, la successiva presentazione dell'offerta e tutte le comunicazioni relative alla procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso il sistema STELLA e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatto salvo i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

I soggetti interessati a presentare Manifestazione di interesse sono tenuti a consultare il



manuale “Risposta manifestazione d’interesse” del sistema STELLA.

Le Manifestazioni di interesse dovranno essere inviate al sistema STELLA entro e non oltre le ore 12:00 del 17/06/2022; l’istanza di partecipazione e la dichiarazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale dovranno essere redatte secondo i modelli predisposti dalla stazione appaltante (Allegato 1 e Allegato 2).

Il suddetto termine è da intendersi perentorio e farà fede la data e l’orario di arrivo sul portale sistema STELLA.

L’invio della manifestazione di interesse è a totale rischio del mittente escludendo pertanto qualsiasi responsabilità a carico della Stazione Appaltante, qualora la manifestazione arrivasse sulla piattaforma sistema STELLA oltre il termine suddetto. Non sono ammesse manifestazioni sostitutive pervenute oltre il termine suddetto.

14. RICHIESTA DI CHIARIMENTI.

I soggetti interessati a presentare manifestazione di interesse potranno inviare richiesta di chiarimenti, esclusivamente tramite il sistema STELLA, seguendo le modalità indicate nelle guide per l’utilizzo della piattaforma.

La richiesta di chiarimenti sul sistema STELLA dovrà avvenire entro e non oltre le ore 12:00 del 14/06/2022.

Le richieste di chiarimento devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

La Stazione Appaltante provvederà tramite il sistema STELLA a fornire risposta ai quesiti almeno 24h prima del termine fissato per l’invio delle manifestazioni di interesse.

15. SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE.

L’apertura delle manifestazioni di interesse avverrà il giorno 17/06/2022 alle ore 12:30 presso la sede dell’A.T.E.R. della provincia di Rieti, utilizzando la piattaforma STELLA. Le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine previsto saranno esaminate dal RUP, che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti, provvederà alla redazione dell’elenco degli operatori economici ammessi. L’Amministrazione si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella candidatura e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

16. MODALITÀ PER L’INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE.

Terminata la raccolta delle Manifestazioni di interesse, il RUP, tramite il portale SISTEMA STELLA, invierà la lettera di invito a presentare offerta e tutta la documentazione ad essa allegata ad almeno n. 5 (cinque) operatori economici, che abbiano regolarmente presentato manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti di carattere generale e di ordine tecnico - organizzativo sopra richiamati. Nel caso in cui pervenga un numero maggiore di manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante procederà alla selezione dei soggetti da invitare mediante **pubblico sorteggio espletato**, salva diversa disposizione previo avviso e con modalità tali da garantire la segretezza all’individuazione dei partecipanti, ai sensi dell’art. 53, comma 2, lettera b) del d.lgs. n. 50/2016. **Il sorteggio sarà effettuato direttamente tramite piattaforma STELLA.**



Al fine di garantire il rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016, saranno esclusi dalle operazioni di sorteggio gli operatori economici che, negli ultimi sei mesi antecedenti la data di sorteggio, siano stati invitati o risultino aggiudicatari nell'ambito di altre procedure concernenti interventi affini per fascia di importo e categoria di opera prevalente, indette dalla medesima Stazione Appaltante.

Si precisa che, al fine di garantire il rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016, nel caso di raggruppamento temporaneo, l'esclusione opera qualora sia presente, all'interno del medesimo RTP, anche un solo operatore economico già invitato o aggiudicatario (negli ultimi sei mesi antecedenti la data di sorteggio), come componente all'interno di altro RTP, nell'ambito di altre procedure concernenti interventi affini per fascia di importo e categoria di opera prevalente.

Nel caso in cui il numero degli operatori economici mai invitati risulti insufficiente ad integrare il numero minimo dei soggetti da invitare richiesto dal presente avviso, il RUP procederà al sorteggio dei restanti Operatori Economici tra i soggetti che abbiano presentato manifestazione di interesse, in possesso dei prescritti requisiti, già invitati (anche negli ultimi sei mesi antecedenti la data di sorteggio) e comunque non aggiudicatari (negli ultimi sei mesi antecedenti la data di sorteggio) di altre procedure per interventi affini per fascia di importo e per categoria di opere prevalente.

Nel caso in cui l'applicazione dei suddetti criteri di rotazione non consenta di rispettare comunque il suddetto numero minimo la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di invitare alla procedura anche gli operatori già risultati aggiudicatari di altri interventi affini nei sei mesi antecedenti la data di sorteggio.

17. DURATA DELL'APPALTO

Le prestazioni oggetto dell'appalto devono essere eseguite nel termine complessivo di n. **60 giorni naturali e consecutivi**.

18. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente, che sarà libero di non procedere all'espletamento della procedura negoziata o di avviare altre procedure e/o trattative senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è pubblicato sul profilo di committente www.aterrieti.it nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Il RUP
Ing. Daniele Rinaldi