



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**  
**PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI RIETI**

.....  
**Determinazione del Dirigente Tecnico**  
.....

**Determina n. 233**

**Assunta in data 23/12/2022**

---

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA**

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'esecuzione integrata della progettazione esecutiva, PSC, ed esecuzione lavori di Riqualificazione energetica e strutturale di due complessi di E.R.P. in Comune di Rieti quartiere Micioccoli – LOTTO 2 N.78 alloggi via Colelli 1-3-5, 7-9, 11-13 e via Minervini 6-8-10, 12-14-16- finanziato con Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021 attuativo del DL n. 59/2021 - **"SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - M2C3.**

---

**CUP: E19J21014500006 CIG 9536227777**

Il sottoscritto Roberto Ziantoni, Dirigente Tecnico dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale pubblica della Provincia di Rieti,

**PREMESSO CHE**

con decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante *"Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti"* è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza e nello specifico;

con DGR Lazio n. 720 del 3 novembre 2021, sono stati approvati i criteri e le modalità procedurali per la concessione di finanziamenti ai Comuni e alle ATER destinati alla realizzazione di Programmi di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13 del DL n. 59/2021;

con determinazione della Direzione regionale per le Politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica n. G13815 dell'11 novembre 2021, è stato approvato l'avviso rivolto alle ATER e ai Comuni del Lazio per la presentazione di proposte di interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, finanziabili con le risorse PNRR fondo complementare, di cui al DL n. 59/2021, pubblicato sul BUR Lazio n. 106 del 16 novembre 2021 e sul sito istituzionale della Regione Lazio;

la Regione Lazio con Determinazione 13 gennaio 2022, n. G00191 ha approvato la graduatoria a valere sul Fondo complementare al PNRR - DPCM 15 settembre 2021 attuativo del DL n. 59/2021, Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica.

con determinazione n. G02061 del 25 febbraio 2022, pubblicata sul BUR n. 21 dell'8 marzo 2022, è stato adottato il Piano degli interventi ammessi al finanziamento e l'elenco degli ulteriori interventi rispetto all'importo assentito, trasmessi al MIMS al fine dell'approvazione di cui al comma 5, articolo 3 del DPCM 15 settembre 2021;

con Decreto del MIMS n. 52 del 30.03.2022 è stato approvato, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, del DPCM 15 settembre 2021, il Piano degli interventi predisposto da ciascuna regione e provincia autonoma di cui all'allegato A, contenente gli interventi ammessi a finanziamento;

tra i lavori ammessi a finanziamento, a valere sul Fondo complementare PNRR, risulta inserito al n. 15 dell'allegato C (Piano degli Interventi) al Decreto MIMS suindicato, l'intervento di Riqualificazione

energetica e strutturale di due complessi di E.R.P. in Comune di Rieti – LOTTO 2 N.78 alloggi via Colelli 1-3-5, 7-9, 11-13 e via Minervini 6-8-10, 12-14-16, per l'importo di € 19.641.007,74;

con Determinazione n. G05291 del 03.05.2022 della Direzione regionale per le Politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica ha effettuato l'impegno complessivo degli importi (esercizi finanziari anni 2022-2026), nei confronti delle amministrazioni ammesse a finanziamento, ATER e amministrazioni comunali, come da determinazione n. G02061 del 25 febbraio 2022 di approvazione del Piano degli interventi. Approvazione dello schema di atto di impegno di regolazione dei termini e modalità di attuazione degli interventi;

ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, con decreto del direttore generale n. DDG n. 98 del 08.03.2022, il dipendente ing. Daniele Rinaldi è stato nominato responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi dell'intervento;

con determina n. 51 del 28/07/2022 è stata affidato il servizio di verifica del progetto di cui all'art. 26 c6 del D.lgs 50/2016 da parte di soggetto accreditato ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020

con determina n. 55 del 02/09/2022 è stata affidata la attività di progettazione di fattibilità tecnico economica ai sensi delle linee guida MIMS per l'appalto integrato alla società di ingegneria Mancini&Partners

#### DATO ATTO

che a seguito della redazione del progetto, dell'espletamento del processo di verifica intermedia e conclusiva ai sensi dell'art. 26 c6 del D.lgs 50/2016, delle integrazioni documentali trasmesse e del verbale di verifica della conformazione, il progetto è stato validato dal RUP ing. Daniele Rinaldi il 23/12/2022 giusto verbale acquisito al prot. 7011 del 23/12/2022

#### VISTO

il progetto di fattibilità tecnico economica acquisito agli atti dell'ATER ai prott. in data 21/12/22 ai prott.6986, 6987, 6988 del 21/12/2022 e 7008 del 23/12/2022 composto dai seguenti elaborati:

		<b>RELAZIONI:</b>
	R.01	Relazione generale
	R.02	Relazione CAM

		<b>ARCHITETTONICO:</b>
	A_00.0	INQUADRAMENTO
		<i>STATO DI FATTO B1 B3 B5</i>
	A_01.1 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO PIANO SEMINTERRATO PILOTIS
	A_01.2 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO PIANO TIPO E COPERTURA
	A_01.3 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO SEZIONI
	A_01.4 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO PROSPETTI
		<i>STATO DI PROGETTO B1 B3 B5</i>
	A_02.1 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO PIANO SEMINTERRATO E PILOTIS
	A_02.2 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO PIANO TIPO E COPERTURA
	A_02.3 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO SEZIONI
	A_02.4 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO PROSPETTI
	A_02.5 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO QUOTE CAPPOTTO TERMICO
	A_02.6 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO ABACO DEGLI INFISSI
	A_02.8 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO PARTICOLARI
		<i>STATO DI FATTO B2 B4</i>
	A_03.1 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO PIANO SEMINTERRATO PILOTIS
	A_03.2 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO PIANO TIPO E COPERTURA
	A_03.3 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO SEZIONI
	A_03.4 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO PROSPETTI
		<i>STATO DI PROGETTO B2 B4</i>
	A_04.1 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO FUTURO PIANO SEMINTERRATO PILOTIS
	A_04.2 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO FUTURO PIANO TIPO E COPERTURA
	A_04.3 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO FUTURO SEZIONI
	A_04.4 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO FUTURO PROSPETTI
	A_04.5 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO FUTURO QUOTE CAPPOTTO TERMICO
	A_04.6 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO FUTURO ABACO DEGLI INFISSI
	A_04.7 - B.1-2-3-4-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO COPERTURA - LINEA VITA
	PL.01	PLANIMETRIA STATO DI FATTO
	PL.02	PLANIMETRIA STATO DI FATTO SISTEMAZIONI ESTERNE
	PL.03	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO SMALTIMENTO ACQUE SUPERFICIALI
	PL.04	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO PLANIMENTRIA GENERALE
	PL.05	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO SISTEMAZIONI ESTERNE
	PL.06	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO VIABILITA' DIMENSIONAMENTO E DETTAGLI
	PL.07	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO SISTEMA DI ILLUMINAZIONE

		<b>STRUTTURE:</b>
	Rc.01	Relazione di Calcolo
	TAB.01	TABULATI DI CALCOLO
	TAB.02	TABULATI DI CALCOLO
	C.01_B1B3B5	FILI_FISSI_FONDAZIONE
	C.02_B1B3B5	PRIMO_SOLAIO_ANTE_E_POST
	C.03_B1B3B5	SECONDO_E_TERZO_SOLAIO_ANTE_E_POST
	C.04_B1B3B5	QUARTO_E_QUINTO_SOLAIO_ANTE_E_POST
	C.01_B2B4	FILI_FISSI_FONDAZIONE
	C.02_B2B4	PRIMO_SOLAIO_ANTE_E_POST
	C.03_B2B4	SECONDO_E_TERZO_SOLAIO_ANTE_E_POST
	C.04_B2B4	QUARTO_E_QUINTO_SOLAIO_ANTE_E_POST
	PS_01_B1B3B5	SISTEMA_ANTIRIBALTAMENTO_TAMPONATURE
	PS_02_B2B4	SISTEMA_ANTIRIBALTAMENTO_TAMPONATURE
	ST.01_B1B3B5	SEZIONI_TIPO_ISOLATORE
	ST.02_B2B4	SEZIONI_TIPO_ISOLATORE
	S.01_B2B4	SEZIONI_TRASVERSALI
	S.02_B1B3B5	SEZIONI_TRASVERSALI
	S.03_B1B3B5	SEZIONE LONGITUDINALE
	S.04_B2B4	SEZIONE LONGITUDINALE
	S.05_B1B3B5	ARMATURE TRAVI E PILASTRI
	S.06_B2B4	ARMATURE TRAVI E PILASTRI
	PDM.01	PIANO DI MANUTENZIONE

		<b>IMPIANTI:</b>
	I.01	Relazione diagnosi energetica edifici esistenti
	I.01.b	Fascicolo schede tecniche_ ANTE
	I.02	Relazione su disperdimenti energetici (Legge 10/21 post)
	I.02.b	Fascicolo schede tecniche_POST
	I.02.c	Schede EODc_post
	I.03.a	Attestazione prestazione energetica ANTE
	I.03.b	Attestazione prestazione energetica POST
	I.04.a	Impianto adduzione gas metano
	I.04.b	Impianto fotovoltaico
	I.04.c	Impianto di riscaldamento e ACS
	I.05.a	Attestazione prestazione energetica ANTE CONVENZIONALE
	I.05.b	Attestazione prestazione energetica POST CONVENZIONALE

		<b>ECONOMICI:</b>
	CM .01	COMPUTO METRICO DEI FABBRICATI E SISTEMAZIONI ESTERNE
	EP.01	ELENCO PREZZI FABBRICATI E SISTEMAZIONI ESTERNE
	CSA.II	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PARTE SECONDA
	C.P.	CRONOPROGRAMMA
		<b>INDAGINI GEOLOGICHE</b>
		RELAZIONE GEOLOGICA
		RELAZIONE GEOTECNICA
		INDAGINI DIAGNOSTICA
		<b>PSC: PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO</b>
	PSC.01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
	PSC.02	Layout di cantiere
	PSC.03	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera – All. XVI D.lgs 81/2008
		<b>DOCUMENTI CONTRATTUALI ED ECONOMICI</b>
		Capitolato Tecnico Prestazionale di progettazione
		Capitolato Speciale d'Appalto di lavori
		Quadro Tecnico Economico
		Schema di contratto

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE** il quadro tecnico economico del PFTE è così costituito:

Importo a base di gara (lavori e servizi) .....	€ 14.931.577,24
Importo lavori .....	€ 14.474.716,66
<i>Di cui oneri per la sicurezza</i> .....	<i>€ 781.031,50</i>
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta .....	€ 13.693.685,16
Importo progettazione exec. e PSC soggetto a ribasso d'asta .....	€ 456.860,58
Somme a disposizione dell'Amministrazione.....	€ 4.709.430,50
<b>Totale generale.....</b>	<b>€ 19.641.007,74</b>

**RILEVATO** che la spesa generale, ammontante a complessivi € 19.641.007,74 trova capienza nei fondi impegnati con Determinazione n. G0591 del 03.05.2022 della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la pianificazione territoriale, paesistica ed urbanistica e come da determinazione n. G02061 del 25 Febbraio 202 di approvazione del Piano degli interventi;

**VISTO**

- VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto sociale ed il Regolamento Aziendale

Tutto ciò premesso:

## DETERMINA

*Per le motivazioni meglio descritte in premessa*

**DI DARE ATTO** che il RUP dell'opera, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. è il dipendente ing. Daniele RINALDI nominato con Decreto del Direttore Generale n. DDG n. 98 del 08.03.2022;

**DI DARE ATTO** che la soc. CONTECO Check ha proceduto alla verifica del progetto di fattibilità tecnico economica, ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 con – rapporto di controllo acquisito al prot. 6957 del 21/12/2022 –

**DI DARE ATTO** del verbale di validazione del progetto ad esito dell'attività di verifica, redatto dall'ing. Daniele Rinaldi ed acquisito agli atti dell'ATER di Rieti con prot. 7011 del 23/12/2022

**DI APPROVARE** il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per l'esecuzione integrata della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dei lavori di "Riqualificazione energetica e strutturale di due complessi di E.R.P. in Comune di Rieti – LOTTO 2 N.78 alloggi via Colelli 1-3-5, 7-9, 11-13 e via Minervini 6-8-10, 12-14-16 - finanziato con Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021 attuativo del DL n. 59/2021 - "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - M2C3, composto dagli elaborati di seguito elencati in atti all'ATER, i quali sia pure non materialmente allegati alla presente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

		<b>RELAZIONI:</b>
	R.01	Relazione generale
	R.02	Relazione CAM

		<b>ARCHITETTONICO:</b>
	A_00.0	INQUADRAMENTO
		<i>STATO DI FATTO B1 B3 B5</i>
	A_01.1 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO PIANO SEMINTERRATO PILOTIS
	A_01.2 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO PIANO TIPO E COPERTURA
	A_01.3 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO SEZIONI
	A_01.4 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO PROSPETTI
		<i>STATO DI PROGETTO B1 B3 B5</i>
	A_02.1 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO PIANO SEMINTERRATO E PILOTIS
	A_02.2 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO PIANO TIPO E COPERTURA
	A_02.3 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO SEZIONI
	A_02.4 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO PROSPETTI
	A_02.5 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO QUOTE CAPPOTTO TERMICO
	A_02.6 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO ABACO DEGLI INFISSI
	A_02.8 - B.1-3-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO PARTICOLARI
		<i>STATO DI FATTO B2 B4</i>
	A_03.1 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO PIANO SEMINTERRATO PILOTIS
	A_03.2 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO PIANO TIPO E COPERTURA
	A_03.3 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO SEZIONI
	A_03.4 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO DI FATTO PROSPETTI
		<i>STATO DI PROGETTO B2 B4</i>
	A_04.1 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO FUTURO PIANO SEMINTERRATO PILOTIS
	A_04.2 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO FUTURO PIANO TIPO E COPERTURA
	A_04.3 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO FUTURO SEZIONI
	A_04.4 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO FUTURO PROSPETTI
	A_04.5 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO FUTURO QUOTE CAPPOTTO TERMICO
	A_04.6 - B.2-4	ARCHITETTONICO STATO FUTURO ABACO DEGLI INFISSI
	A_04.7 - B.1-2-3-4-5	ARCHITETTONICO STATO FUTURO COPERTURA - LINEA VITA
	PL.01	PLANIMETRIA STATO DI FATTO
	PL.02	PLANIMETRIA STATO DI FATTO SISTEMAZIONI ESTERNE
	PL.03	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO SMALTIMENTO ACQUE SUPERFICIALI
	PL.04	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO PLANIMETRIA GENERALE
	PL.05	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO SISTEMAZIONI ESTERNE
	PL.06	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO VIABILITA' DIMENSIONAMENTO E DETTAGLI
	PL.07	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO SISTEMA DI ILLUMINAZIONE

		<b>STRUTTURE:</b>
	Rc.01	Relazione di Calcolo
	TAB.01	TABULATI DI CALCOLO
	TAB.02	TABULATI DI CALCOLO
	C.01_B1B3B5	FILI_FISSI_FONDAZIONE
	C.02_B1B3B5	PRIMO_SOLAIO_ANTE_E_POST
	C.03_B1B3B5	SECONDO_E_TERZO_SOLAIO_ANTE_E_POST
	C.04_B1B3B5	QUARTO_E_QUIPATO_SOLAIO_ANTE_E_POST
	C.01_B2B4	FILI_FISSI_FONDAZIONE
	C.02_B2B4	PRIMO_SOLAIO_ANTE_E_POST
	C.03_B2B4	SECONDO_E_TERZO_SOLAIO_ANTE_E_POST
	C.04_B2B4	QUARTO_E_QUIPATO_SOLAIO_ANTE_E_POST
	PS_01_B1B3B5	SISTEMA_ANTIRIBALTAMENTO_TAMPONATURE
	PS_02_B2B4	SISTEMA_ANTIRIBALTAMENTO_TAMPONATURE
	ST.01_B1B3B5	SEZIONI_TIPO_ISOLATORE
	ST.02_B2B4	SEZIONI_TIPO_ISOLATORE
	S.01_B2B4	SEZIONI_TRASVERSALI
	S.02_B1B3B5	SEZIONI_TRASVERSALI
	S.03_B1B3B5	SEZIONE LONGITUDINALE
	S.04_B2B4	SEZIONE LONGITUDINALE
	S.05_B1B3B5	ARMATURE TRAVI E PILASTRI
	S.06_B2B4	ARMATURE TRAVI E PILASTRI
	PDM.01	PIANO DI MANUTENZIONE

		<b><u>IMPIANTI:</u></b> I.01 Relazione diagnosi energetica edifici esistenti I.01.b Fascicolo schede tecniche_ ANTE I.02 Relazione su disperdimenti energetici (Legge 10/21 post) I.02.b Fascicolo schede tecniche_POST I.02.c Schede EOdc_post I.03.a Attestazione prestazione energetica ANTE I.03.b Attestazione prestazione energetica POST I.04.a Impianto adduzione gas metano I.04.b Impianto fotovoltaico I.04.c Impianto di riscaldamento e ACS I.05.a Attestazione prestazione energetica ANTE CONVENZIONALE I.05.b Attestazione prestazione energetica POST CONVENZIONALE
--	--	--

		<b><u>ECONOMICI:</u></b> CM .01 COMPUTO METRICO DEI FABBRICATI E SISTEMAZIONI ESTERNE EP.01 ELENCO PREZZI FABBRICATI E SISTEMAZIONI ESTERNE CSA.II CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PARTE SECONDA C.P. CRONOPROGRAMMA
		<b><u>INDAGINI GEOLOGICHE</u></b> RELAZIONE GEOLOGICA RELAZIONE GEOTECNICA INDAGINI DIAGNOSTICA
		<b><u>PSC: PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO</u></b> PSC.01 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO PSC.02 Layout di cantiere PSC.03 Fascicolo con le caratteristiche dell'opera – All. XVI D.lgs 81/2008
		<b><u>DOCUMENTI CONTRATTUALI ED ECONOMICI</u></b> Capitolato Tecnico Prestazionale di progettazione Capitolato Speciale d'Appalto di lavori Quadro Tecnico Economico Schema di contratto

**DI APPROVARE** il Quadro Economico del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, ammontante a complessivi € 14.931.577,24 di cui € 13.693.685,16 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 781.031,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 456.860,58 per la progettazione esecutiva soggetta a ribasso, ed inoltre € 4.709.430,50 quali somme a disposizione dell'amministrazione,

**DI DARE ATTO** che l'intervento, trova capienza nei fondi impegnati dalla Regione Lazio con Determinazione n. G05291 del 03.05.2022 della Direzione regionale per le Politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica e come da determinazione n. G02061 del 25 febbraio 2022 di approvazione del Piano degli interventi;

**DI DARE ATTO** delle dichiarazioni di assenza di conflitti di interesse ai sensi rese ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 6 bis L. 241/90 da parte dell'ing. Daniele Rinaldi e del sottoscritto arch. Roberto Ziantoni;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, D.lgs. n 50/2016, sul sito della stazione appaltante [www.aterrieti.it](http://www.aterrieti.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente"

Il Dirigente Area Tecnica  
arch. Roberto Ziantoni

