



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**  
**PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI RIETI**

\*\*\*\*\*  
**Determinazione del Dirigente Tecnico**  
\*\*\*\*\*

**Determina n. 232**

**Assunta in data 23/12/2022**

---

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA**

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'esecuzione integrata della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dei lavori di "Riqualificazione energetica e strutturale di due complessi di E.R.P. in Comune di Rieti – LOTTO 1 N.36 alloggi in Rieti via Colarieti 1-3, 5-7, 9-11 - finanziato con Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021 attuativo del DL n. 59/2021 - "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - M2C3.

---

**CUP: E19J21014490006 CIG: 9527616572**

Il sottoscritto Roberto Ziantoni, Dirigente Tecnico dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale pubblica della Provincia di Rieti,

**PREMESSO CHE**

con decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza e nello specifico;

con DGR Lazio n. 720 del 3 novembre 2021, sono stati approvati i criteri e le modalità procedurali per la concessione di finanziamenti ai Comuni e alle ATER destinati alla realizzazione di Programmi di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13 del DL n. 59/2021;

con determinazione della Direzione regionale per le Politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica n. G13815 dell'11 novembre 2021, è stato approvato l'avviso rivolto alle ATER e ai Comuni del Lazio per la presentazione di proposte di interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, finanziabili con le risorse PNRR fondo complementare, di cui al DL n. 59/2021, pubblicato sul BUR Lazio n. 106 del 16 novembre 2021 e sul sito istituzionale della Regione Lazio;

la Regione Lazio con Determinazione 13 gennaio 2022, n. G00191 ha approvato la graduatoria a valere sul Fondo complementare al PNRR - DPCM 15 settembre 2021 attuativo del DL n. 59/2021, Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica.

con determinazione n. G02061 del 25 febbraio 2022, pubblicata sul BUR n. 21 dell'8 marzo 2022, è stato adottato il Piano degli interventi ammessi al finanziamento e l'elenco degli ulteriori interventi rispetto all'importo assentito, trasmessi al MIMS al fine dell'approvazione di cui al comma 5, articolo 3 del DPCM 15 settembre 2021;

con Decreto del MIMS n. 52 del 30.03.2022 è stato approvato, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, del DPCM 15 settembre 2021, il Piano degli interventi predisposto da ciascuna regione e provincia autonoma di cui all'allegato A, contenente gli interventi ammessi a finanziamento;

tra i lavori ammessi a finanziamento, a valere sul Fondo complementare PNRR, risulta inserito al n. 14 dell'allegato C (Piano degli Interventi) al Decreto MIMS suindicato, l'intervento di Riqualificazione

energetica e strutturale di due complessi di E.R.P. in Comune di Rieti – LOTTO 1 N.36 alloggi in Rieti via Colarieti 1-3, 5-7, 9-11, per l'importo di €. 9.240.565,73;

con Determinazione n. G05291 del 03.05.2022 della Direzione regionale per le Politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica ha effettuato l'impegno complessivo degli importi (esercizi finanziari anni 2022-2026), nei confronti delle amministrazioni ammesse a finanziamento, ATER e amministrazioni comunali, come da determinazione n. G02061 del 25 febbraio 2022 di approvazione del Piano degli interventi. Approvazione dello schema di atto di impegno di regolazione dei termini e modalità di attuazione degli interventi;

ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, con decreto del direttore generale n. DDG n. 98 del 08.03.2022, il dipendente ing. Daniele Rinaldi è stato nominato responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi dell'intervento;

con determina n. 51 del 28/07/2022 è stata affidato il servizio di verifica del progetto di cui all'art. 26 c6 del D.lgs 50/2016 da parte di soggetto accreditato ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020

con determina n. 54 del 02/09/2022 è stata affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica ai sensi delle linee guida MIMS per l'appalto integrato al RTP costituito da: ing. Vecchi Giuliano (capogruppo), ing. Melchiorre Giuseppe, arch. Signoretti Marco, ing. Romagnoli Elena

#### DATO ATTO

che a seguito della redazione del progetto, dell'espletamento del processo di verifica intermedia e conclusiva ai sensi dell'art. 26 c6 del D.lgs 50/2016, delle integrazioni documentali trasmesse e del verbale di verifica della conformazione, il progetto è stato validato dal RUP ing. Daniele Rinaldi il 23/12/2022 giusto verbale acquisito al prot. 7010 del 23/12/2022

#### VISTO

il progetto di fattibilità tecnico economica acquisito agli atti dell'ATER al prot. 7009 del 23/12/2022 composto dai seguenti elaborati:

### INQUADRAMENTO URBANISTICO

U\_01.....INQUADRAMENTO (Urbanistico - Territoriale)

### STATO DI FATTO

RIL_0	.....Rilievo	A1+A2+A3	Planimetria aggregata - Piano Terra (spazi esterni)
RIL_1	.....Rilievo	A1	Piante
RIL_1.1	.....Rilievo	A1	Sezioni e Prospetti
RIL_2	.....Rilievo	A2	Piante
RIL_2.1	.....Rilievo	A2	Sezioni e Prospetti
RIL_3	.....Rilievo	A3	Piante
RIL_3.1	.....Rilievo	A3	Sezioni e Prospetti
RIL_4	.....Rilievo	A1+A2+A3	Planimetria aggregata - Piano PS1
RIL_5	.....Rilievo	A1+A2+A3	Planimetria aggregata - Piano Terra
RIL_6	.....Rilievo	A1+A2+A3	Profili A-B
RIL_7	.....Tipico interventi (demolizioni)		Planimetria aggregata + Edificio Tipo (A1) - LAVORI IN APPALTO
RIL_8	.....Tipico interventi (demolizioni)		Planimetria aggregata (sistemazioni esterne) -LAVORI IN ECONOMIA

### PROGETTO ARCHITETTONICO

PRO_0	Rimozione e Trasformazioni		Planimetria aggregata - Piano Terra
PRO_1	.....Edificio	A1	Piante
PRO_1.1	.....Edificio	A1	Sezioni e Prospetti
PRO_2	.....Edificio	A2	Piante
PRO_2.1	.....Edificio	A2	Sezioni e Prospetti
PRO_3	.....Edificio	A3	Piante
PRO_3.1	.....Edificio	A3	Sezioni e Prospetti
PRO_4	.....Edificio	A1+A2+A3	Planimetria aggregata - Piano PS1
PRO_5	.....Edificio	A1+A2+A3	Planimetria aggregata - P.T. (sistemazioni esterne)

PRO_6.....	Edificio A1+A2+A3	Profili A-B	(sistemazioni esterne)
PRO_7.....	Sistemi allestitivi	Ludici e Arredi	(sistemazioni esterne)
PRO_8.....	Smaltimento acque reflue	(bianche e nere)	
PRO_9 .....	Tipico interventi (Ricostruzioni)	Planimetria aggregata + Edificio Tipo (A1)	-LAVORI IN APPALTO
PRO_10 .....	Tipico interventi (Ricostruzioni)	Planimetria aggregata (sistemazioni esterne)	-LAVORI IN ECONOMIA

### PROGETTO IMPIANTISTICO - ENERGETICO

IMP_01 .....	Edificio A1+A2+A3	Impianto di terra
IMP_02 .....	Edificio A1+A2+A3	Tipico impianti elettrici e fotovoltaici di scala
IMP_03 .....	Edificio A1+A2+A3	Impianti elettrici zone comuni
IMP_04 .....	Edificio A1+A2+A3	Impianti elettrici aree esterne
IMP_05 .....	Edificio A1+A2+A3	Impianti elettrici zona autorimesse
IMP_06 .....	Edificio A1+A2+A3	Tipico sostituzione caldaie, canne fumarie, impianto interno gas
IMP_07 .....	Edificio A1+A2+A3	Tipico impianti AFS e scarichi verticali
IMP_08 .....	Edificio A1+A2+A3	Particolari interventi di coibentazione involucro

### ELABORATI ANALITICI

IMP_R1.....	Edificio A1+A2+A3	Verifiche CAM
IMP_R2 .....	Edificio A1+A2+A3	Relazione tecnica di calcolo prestaz. energetica del sistema edificio-impianto

### PROGETTO STRUTTURALE

#### ELABORATI GRAFICI

STR_1 .....	Edifici A1-A3. Carpenterie stato attuale
STR_2 .....	Edifici A1-A3. Carpenteria fondazioni. Armatura pilastri sottostruttura
STR_3 .....	Edifici A1-A3. Carpenteria I^ impalcato. Particolari
STR_4 .....	Edifici A1-A3. Pianta dispositivi. Carpenteria II^ impalcato. Particolari
STR_5 .....	Edifici A1-A3. Carpenteria III^, IV^ e V^ impalcato. Particolari
STR_6 .....	Edifici A1-A3. Sezioni strutturali. Tabella pilastri sovrastruttura. Carpenteria scala. Rampa Disabili
STR_7 .....	Edifici A1-A3. Carpenteria copertura. Particolari
STR_8 .....	Edificio A2. Carpenterie stato attuale
STR_9 .....	Edificio A2. Carpenteria fondazioni. Armatura pilastri sottostruttura
STR_10 .....	Edificio A2. Carpenteria I^ impalcato. Particolari
STR_11 .....	Edificio A2. Pianta dispositivi. Carpenteria II^ impalcato. Particolari
STR_12 .....	Edificio A2. Carpenteria III^, IV^ e V^ impalcato. Particolari
STR_13 .....	Edificio A2. Sezioni strutturali. Tabella pilastri sovrastruttura. Carpenteria scala. Rampa Disabili
STR_14 .....	Edificio A2. Carpenteria copertura. Particolari
STR_15 .....	Edifici A1-A3. Anti ribaltamento tamponature

### ELABORATI ANALITICI

STR_R1 .....	Relazione sui materiali
STR_R2 .....	Relazione illustrativa del calcolo
STR_R3 .....	Fascicolo dei calcoli: Edificio A1. Stato attuale
STR_R4 .....	Fascicolo dei calcoli: Edificio A2. Stato attuale
STR_R5 .....	Fascicolo dei calcoli: Edificio A3. Stato attuale
STR_R6 .....	Fascicolo dei calcoli: Edificio A1. Stato futuro

STR\_R7 ..... Fascicolo dei calcoli: Edificio A2. Stato futuro  
 STR\_R8 ..... Fascicolo dei calcoli: Edificio A3. Stato futuro  
 STR\_R9 ..... Piano di manutenzione delle strutture  
 STR\_R10 ..... Relazione Geologica  
 STR\_R11 ..... Relazione Geotecnica  
 STR\_R12 ..... Report indagini geologiche e sismiche  
 STR\_R13 ..... Edificio A1: Report indagini diagnostiche sulle strutture  
 STR\_R14 ..... Edificio A2: Report indagini diagnostiche sulle strutture  
 STR\_R15 ..... Edificio A3: Report indagini diagnostiche sulle strutture

<b>RELAZIONI e DOCUMENTI</b>
------------------------------

D\_01 ..... RELAZIONE GENERALE  
 D\_02 ..... RELAZIONE SPECIALISTICA (Impianti)  
 D\_03 ..... RELAZIONE SPECIALISTICA (Strutture)

D\_04.1 ..... PIANO DI SICUREZZA - Relazione  
 D\_04.2 ..... PIANO DI SICUREZZA - Analisi dei Rischi  
 D\_04.3 ..... PIANO DI SICUREZZA - Layout di Cantiere  
 D\_04.4 ..... Stima COSTI DELLA SICUREZZA

D\_05.1 ..... COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (Appalto Lavori)  
 D\_05.2 ..... COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (Lavori complementari in Economia)  
 D\_05.3 ..... COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (Lavori con decremento dei prezzi)

D\_06.1 ..... ELENCO PREZZI UNITARI (Appalto Lavori)  
 D\_06.2 ..... ELENCO PREZZI UNITARI (Lavori complementari in Economia)  
 D\_06.3 ..... ELENCO PREZZI UNITARI (Lavori con decremento dei prezzi)  
 D\_06.4 ..... ANALISI PREZZI  
 D\_07 ..... CRONOPROGRAMMA (Gantt)  
 D\_08 ..... PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI  
 D\_09 ..... CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (parte 2<sup>a</sup> - Prescrizioni Tecniche)  
 D\_10 ..... RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA

<b>DOCUMENTI CONTRATTUALI</b>
-------------------------------

E\_01 ..... Capitolato Tecnico Prestazionale di progettazione  
 E\_02 ..... Capitolato Speciale d'Appalto di lavori  
 E\_03 ..... Quadro Tecnico Economico  
 E\_04 ..... Schema di contratto

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE** il quadro tecnico economico del PFTE è così costituito:

Importo a base di gara (lavori e servizi) .....	€ 7.212.604,99
Importo lavori .....	€ 6.971.143,84
<i>Di cui oneri per la sicurezza</i> .....	<i>€ 397.308,47</i>
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta .....	€ 6.573.835,37
Importo progettazione exec. e PSC soggetto a ribasso d'asta .....	€ 241.461,15
Somme a disposizione dell'Amministrazione.....	€ 2.027.960,74
<u>Totale generale.....</u>	<u>€ 9.240.565,73</u>

**RILEVATO** che la spesa generale, di complessivi € 9.240.565,73 trova capienza nei fondi impegnati con Determinazione n. G0591 del 03.05.2022 della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la

pianificazione territoriale, paesistica ed urbanistica e come da determinazione n. G02061 del 25 Febbraio 202 di approvazione del Piano degli interventi;

#### VISTO

- VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto sociale ed il Regolamento Aziendale

Tutto ciò premesso:

#### DETERMINA

*Per le motivazioni meglio descritte in premessa*

**DI DARE ATTO** che il RUP dell’opera, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. è il dipendente ing. Daniele RINALDI nominato con Decreto del Direttore Generale n. DDG n. 98 del 08.03.2022;

**DI DARE ATTO** che la soc. CONTECO Check ha proceduto alla verifica del progetto di fattibilità tecnico economica, ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 con – rapporto di controllo acquisito al prot. 6957 del 21/12/2022

**DI DARE ATTO** del verbale di validazione del progetto ad esito dell’attività di verifica, redatto dall’ing. Daniele Rinaldi ed acquisito agli atti dell’ATER di Rieti con prot. 7010 del 23/12/2022

**DI APPROVARE** il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per l’esecuzione integrata della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dei lavori di “Riqualificazione energetica e strutturale di due complessi di E.R.P. in Comune di Rieti – LOTTO 1 N.36 alloggi in Rieti via Colarieti 1-3, 5-7, 9-11 - finanziato con Fondo Complementare PNRR - DPCM 15.09.2021 attuativo del DL n. 59/2021 - “**SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**” - M2C3, composto dagli elaborati di seguito elencati in atti all’ATER, i quali sia pure non materialmente allegati alla presente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

#### INQUADRAMENTO URBANISTICO

U\_01.....INQUADRAMENTO (Urbanistico - Territoriale)

#### STATO DI FATTO

RIL_0	.....Rilievo	A1+A2+A3	Planimetria aggregata - Piano Terra (spazi esterni)
RIL_1	.....Rilievo	A1	Piante
RIL_1.1	.....Rilievo	A1	Sezioni e Prospetti
RIL_2	.....Rilievo	A2	Piante
RIL_2.1	.....Rilievo	A2	Sezioni e Prospetti
RIL_3	.....Rilievo	A3	Piante
RIL_3.1	.....Rilievo	A3	Sezioni e Prospetti
RIL_4	.....Rilievo	A1+A2+A3	Planimetria aggregata - Piano PS1
RIL_5	.....Rilievo	A1+A2+A3	Planimetria aggregata - Piano Terra
RIL_6	.....Rilievo	A1+A2+A3	Profili A-B
RIL_7	.....Tipico interventi (demolizioni)		Planimetria aggregata + Edificio Tipo (A1) - LAVORI IN APPALTO
RIL_8	.....Tipico interventi (demolizioni)		Planimetria aggregata (sistemazioni esterne) -LAVORI IN ECONOMIA

#### PROGETTO ARCHITETTONICO

PRO_0	Rimozione e Trasformazioni		Planimetria aggregata - Piano Terra
PRO_1	.....Edificio	A1	Piante
PRO_1.1	.....Edificio	A1	Sezioni e Prospetti
PRO_2	.....Edificio	A2	Piante
PRO_2.1	.....Edificio	A2	Sezioni e Prospetti
PRO_3	.....Edificio	A3	Piante
PRO_3.1	.....Edificio	A3	Sezioni e Prospetti
PRO_4	.....Edificio	A1+A2+A3	Planimetria aggregata - Piano PS1

PRO_5	Edificio A1+A2+A3	Planimetria aggregata - P.T. (sistemazioni esterne)
PRO_6	Edificio A1+A2+A3	Profili A-B (sistemazioni esterne)
PRO_7	Sistemi allestitivi Ludici e Arredi (sistemazioni esterne)	
PRO_8	Smaltimento acque reflue (bianche e nere)	
PRO_9	Tipico interventi (Ricostruzioni)	Planimetria aggregata + Edificio Tipo (A1) -LAVORI IN APPALTO
PRO_10	Tipico interventi (Ricostruzioni)	Planimetria aggregata (sistemazioni esterne) -LAVORI IN ECONOMIA

### PROGETTO IMPIANTISTICO - ENERGETICO

IMP_01	Edificio A1+A2+A3	Impianto di terra
IMP_02	Edificio A1+A2+A3	Tipico impianti elettrici e fotovoltaici di scala
IMP_03	Edificio A1+A2+A3	Impianti elettrici zone comuni
IMP_04	Edificio A1+A2+A3	Impianti elettrici aree esterne
IMP_05	Edificio A1+A2+A3	Impianti elettrici zona autorimesse
IMP_06	Edificio A1+A2+A3	Tipico sostituzione caldaie, canne fumarie, impianto interno gas
IMP_07	Edificio A1+A2+A3	Tipico impianti AFS e scarichi verticali
IMP_08	Edificio A1+A2+A3	Particolari interventi di coibentazione involucro

### ELABORATI ANALITICI

IMP_R1	Edificio A1+A2+A3	Verifiche CAM
IMP_R2	Edificio A1+A2+A3	Relazione tecnica di calcolo prestaz. energetica del sistema edificio- impianto

### PROGETTO STRUTTURALE

### ELABORATI GRAFICI

STR_1	Edifici A1-A3. Carpenterie stato attuale
STR_2	Edifici A1-A3. Carpenteria fondazioni. Armatura pilastri sottostruttura
STR_3	Edifici A1-A3. Carpenteria I <sup>^</sup> impalcato. Particolari
STR_4	Edifici A1-A3. Pianta dispositivi. Carpenteria II <sup>^</sup> impalcato. Particolari
STR_5	Edifici A1-A3. Carpenteria III <sup>^</sup> , IV <sup>^</sup> e V <sup>^</sup> impalcato. Particolari
STR_6	Edifici A1-A3. Sezioni strutturali. Tabella pilastri sovrastruttura. Carpenteria scala. Rampa Disabili
STR_7	Edifici A1-A3. Carpenteria copertura. Particolari
STR_8	Edificio A2. Carpenterie stato attuale
STR_9	Edificio A2. Carpenteria fondazioni. Armatura pilastri sottostruttura
STR_10	Edificio A2. Carpenteria I <sup>^</sup> impalcato. Particolari
STR_11	Edificio A2. Pianta dispositivi. Carpenteria II <sup>^</sup> impalcato. Particolari
STR_12	Edificio A2. Carpenteria III <sup>^</sup> , IV <sup>^</sup> e V <sup>^</sup> impalcato. Particolari
STR_13	Edificio A2. Sezioni strutturali. Tabella pilastri sovrastruttura. Carpenteria scala. Rampa Disabili
STR_14	Edificio A2. Carpenteria copertura. Particolari
STR_15	Edifici A1-A3. Anti ribaltamento tamponature

### ELABORATI ANALITICI

STR_R1	Relazione sui materiali
STR_R2	Relazione illustrativa del calcolo
STR_R3	Fascicolo dei calcoli: Edificio A1. Stato attuale
STR_R4	Fascicolo dei calcoli: Edificio A2. Stato attuale
STR_R5	Fascicolo dei calcoli: Edificio A3. Stato attuale
STR_R6	Fascicolo dei calcoli: Edificio A1. Stato futuro
STR_R7	Fascicolo dei calcoli: Edificio A2. Stato futuro
STR_R8	Fascicolo dei calcoli: Edificio A3. Stato futuro
STR_R9	Piano di manutenzione delle strutture

- STR\_R10 .....Relazione Geologica
- STR\_R11 .....Relazione Geotecnica
- STR\_R12 .....Report indagini geologiche e sismiche
- STR\_R13 .....Edificio A1: Report indagini diagnostiche sulle strutture
- STR\_R14 .....Edificio A2: Report indagini diagnostiche sulle strutture
- STR\_R15 .....Edificio A3: Report indagini diagnostiche sulle strutture

### RELAZIONI e DOCUMENTI

- D\_01.....RELAZIONE GENERALE
- D\_02.....RELAZIONE SPECIALISTICA (Impianti)
- D\_03.....RELAZIONE SPECIALISTICA (Strutture)
  
- D\_04.1.....PIANO DI SICUREZZA - Relazione
- D\_04.2.....PIANO DI SICUREZZA - Analisi dei Rischi
- D\_04.3.....PIANO DI SICUREZZA - Layout di Cantiere
- D\_04.4.....Stima COSTI DELLA SICUREZZA
  
- D\_05.1.....COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (Appalto Lavori)
- D\_05.2.....COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (Lavori complementari in Economia)
- D\_05.3.....COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (Lavori con decremento dei prezzi)
  
- D\_06.1.....ELENCO PREZZI UNITARI (Appalto Lavori)
- D\_06.2.....ELENCO PREZZI UNITARI (Lavori complementari in Economia)
- D\_06.3.....ELENCO PREZZI UNITARI (Lavori con decremento dei prezzi)
- D\_06.4.....ANALISI PREZZI
- D\_07.....CRONOPROGRAMMA (Gantt)
- D\_08.....PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
- D\_09.....CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (parte 2^ - Prescrizioni Tecniche)
- D\_10.....RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA

### DOCUMENTI CONTRATTUALI

- E\_01 .....Capitolato Tecnico Prestazionale di progettazione
- E\_02 .....Capitolato Speciale d'Appalto di lavori
- E\_03 .....Quadro Tecnico Economico
- E\_04 .....Schema di contratto

**DI APPROVARE** il Quadro Economico del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, ammontante a complessivi **7.212.604,99** di cui **€ 6.573.835,37** per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, **€ 397.308,47** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso **€ 241.461,15** per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso, ed inoltre **€ 2.027.960,74** quali somme a disposizione dell'amministrazione,

**DI DARE ATTO** che l'intervento, trova capienza nei fondi impegnati dalla Regione Lazio con Determinazione n. G05291 del 03.05.2022 della Direzione regionale per le Politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica e come da determinazione n. G02061 del 25 febbraio 2022 di approvazione del Piano degli interventi;

**DI DARE ATTO** delle dichiarazioni di assenza di conflitti di interesse ai sensi rese ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 6 bis L. 241/90 da parte dell'ing. Daniele Rinaldi e del sottoscritto arch. Roberto Ziantoni;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, D.lgs. n 50/2016, sul sito della stazione appaltante [www.aterrieti.it](http://www.aterrieti.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente"

Il Dirigente Area Tecnica  
arch. Roberto Ziantoni

