



## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

Si rende noto che il giorno 11/02/2026 si è conclusa la procedura PROCEDURA APERTA EUROPEA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, EX ART. 182-192 D.LGS N 36/2023, DI UN CONTRATTO PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 5 COMPLESSI ERP POSTI IN RIETI, VIA SFORZA E VIA ALDO MORO, DI PROPRIETA' ATER DELLA PROVINCIA DI RIETI, COMPRENSIVI DI PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED EDILIZIA NONCHÉ, CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA, DI ILLUMINAZIONE ESTERNA E DELLE PARTI COMUNI E DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI CIG B4309BF588

Importo Complessivo dell'appalto: 29.905.500,00 Iva Esclusa;  
canone di efficientamento energetico posto a Base d'asta: 260.000,00 Iva Esclusa  
Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa  
ribasso percentuale offerto: - 40%  
punteggio totale conseguito: 98,60

Aggiudicatario, RTI costituendo composto dagli OE di seguito indicati:

- GREENVEST ESCo S.r.l. con sede in via Tiburtina, 1072 Roma 00156 Roma - codice fiscale 11521421005 – OE MANDATARIO
- Costruzioni Iannini Srl c.f. 01668180662 con sede in via dell'industria snc 67100 L'Aquila - OE MANDANTE
- Wave Electric Srl con sede in via Tiburtina, 1072 Roma 00156 Roma c.f. 15343341002 – OE AUSILIARIO
- Ing. Soldo Massimiliano con sede in via Magellano 10, 2610 Fiesco (Cremona) P.IVA 01243800198 - PROGETTISTA

Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva : n.39 del 10.02.2026

Il Dirigente Area Tecnica/ATER della provincia di Rieti:  
Roberto Zianoni